

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РОВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 07.03.2024 г. № 7 с.Первомайское**

**О внесении изменений в постановление № 15 от 03.08.2021г. «Об утверждении Положения «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Первомайского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства Экономического развития Саратовской области от 01 декабря 2023 года № 2095, Постановлением Правительства Саратовской области от 24.06.2021 № 482-П «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Саратовской области», руководствуясь Уставом Первомайского муниципального образования, администрация Первомайского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в постановление № 15 от 03.08.2021 г. Об утверждении Положения «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Первомайского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области» следующие изменения:

- Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов

на территории Первомайского муниципального образования изложить в новой редакции:

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Первомайского муниципального образования в сети Интернет: <https://pervomajskoejbrazovanie-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Первомайского**

**муниципального образования А.В. Пивненко**

Положение утверждено

постановлением администрации

Первомайского муниципального образования

**Положение**

**о порядке размещения нестационарных торговых объектов**

**на территории Первомайского муниципального образования**

1.Настоящее Положение разработано на основании статьи 6 Федерального закон «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации, статьи 2 Закона Саратовской области «О полномочиях органов государственной власти Саратовской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Саратовской области», определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Первомайского муниципального образования (далее муниципальное образование) Ровенского муниципального района Саратовской области и направлено на формирование единых требований к размещению нестационарных торговых объектов Первомайского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области.

2.Целями настоящего Положения являются:

- достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Первомайского муниципального образования;

- создание условий для обеспечения жителей муниципального образования качественными и безопасными товарами и услугами;

- обеспечение равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление предпринимательской деятельности в сфере потребительского рынка на территории муниципального образования.

3. Настоящее Положение регламентирует порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и не распространяется на правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территории розничного рынка;

- при проведении ярмарок;

- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер.

4. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется исключительно в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Первомайского муниципального образования, на основании договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее соответственно -схема, договор на размещение нестационарного торгового объекта), заключенных по результатам торгов.

5. Порядок проведения торгов, по результатам которых заключаются договоры на размещение нестационарных торговых объектов, а также начальная цена предмета торгов на право размещения нестационарных торговых объектов определяются администрацией муниципального образования на распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

6. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается на срок не менее 7 лет, если иной меньший срок не указан в заявлении о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта.

7. В случае исключения нестационарного торгового объекта из схемы по инициативе администрации Первомайского муниципального образования в период действия договора на размещение нестационарного торгового объекта или иного разрешительного документа на размещение нестационарного торгового объекта хозяйствующему субъекту предоставляется по его заявлению свободное компенсационное место размещения нестационарного торгового объекта из предусмотренных схемой. При отсутствии свободного места, предусмотренного схемой, администрацией Первомайского муниципального образования, уполномоченным на разработку и утверждение схемы, инициируются и утверждаются в установленном порядке изменения в схему, предусматривающие включение в нее места размещения нестационарного торгового объекта, в целях его предоставления как свободного компенсационного.

7.1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта при предоставлении компенсационного места в соответствии с [пунктом 7](#P53) настоящего Положения заключается без проведения торгов на основании заявления хозяйствующего субъекта в уполномоченный орган местного самоуправления.

8. Договор на размещение нестационарного торгового объекта продлевается без проведения торгов в случае наличия у хозяйствующего субъекта действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта при одновременном соблюдении следующих условий:

- хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта, на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта, надлежащим образом исполнял обязательства по такому договору;

- адрес или адресное обозначение нестационарного торгового объекта включен (включено) в схему.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается без проведения торгов в случае наличия у хозяйствующего субъекта иного действующего разрешительного документа на размещение нестационарного торгового объекта при одновременном соблюдении следующих условий:

хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта на основании разрешительного документа, надлежащим образом исполнял обязательства, предусмотренные таким документом;

адрес или адресное обозначение нестационарного торгового объекта включен (включено) в схему.

В целях применения настоящего Положения под надлежащим исполнением обязательств понимается отсутствие нарушений любых обязательств, предусмотренных договором на размещение нестационарного торгового объекта или иным разрешительным документом в течение всего срока их действия.

9. В случаях, предусмотренных [пунктом 8](#P57) настоящего Положения, хозяйствующий субъект обращается в уполномоченный орган местного самоуправления с заявлением о продлении срока действия (заключении) договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

10. Порядок заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе сроки, порядок подачи и рассмотрения заявлений хозяйствующих субъектов, указанных в [пунктах 7.1](#P55), [9](#P65) настоящего Положения, определяются муниципальным правовым актом, который включает в себя также исчерпывающий перечень оснований для отказа в заключении (продлении срока действия) договоров на размещение нестационарного торгового объекта.

11. Настоящее Положение применяется в том числе в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C1045B1FADE25CDD54C14BBE7E2FD95F546FB4BB8E5ABA0210419164E645043B0A4CBA87B77D32AAF371B41B7AQDRFG) от 27 ноября 2018 года N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".

Приложение № 2 к постановлению

администрации Первомайского муниципального

образования № 15 от 03.08.2021 г.

**СХЕМА**

**размещения нестационарных торговых объектов на территории Первомайского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес или адресное обозначение НТО с указанием улиц, дорог, проездов, иных ориентиров, относительно которых расположен нестационарный торговый объект, с указанием расстояния от границ нестационарного торгового объекта до указанных ориентиров | Тип торгового предприятия (торговый павильон,  киоск, торговая палатка и иные нестационарные торговые объекты) в соответствии с ГОСТ Р 513032013 «Торговля. Термины и определения» | Группы товаров | Размер  площади размещения | Период функционирования НТО | Основание для размещения НТО (договор на размещение нестационарного торгового объекта, разрешение или иная документация, либо указывается информация о том, что место размещения свободно и планируется к размещению НТО | | Сведения об использовании НТО субъектами малого или среднего предпринимательства (+) или (-) |
| 1 | с.Первомайское, в 10 метрах от  магазина РАЙПО по адресу: ул. Центральная д.16 | Торговая палатка | Промышленные  товары | 5кв.м. | с 01января по 31декабря | Свободно для размещения НТО | | + |
| 2 | с.Первомайское, в 10 метрах от  магазина РАЙПО по адресу: ул. Центральная д.16 | Торговая палатка | Промышленные товары | 5 кв.м. | с 01января по 31 декабря | Свободно для размещения НТО | | + |
| 3 | с.Первомайское,  в 10 метрах магазина РАЙПО по адресу: ул. Центральная д.16 | Торговая палатка | Промышленные  товары | 5кв.м. | с 01января по 31декабря | Свободно для размещения НТО | | + |
| 4 | п.Владимирский,  в 10 метрах ДК по  адресу: ул. Волгоградская д.12а | Торговая палатка | Промышленные  товары | 5кв.м. | с 01 января по 31декабря | Свободно для размещения НТО | | + |  |
| 5 | п.Владимирский  в 10 метрах ДК по адресу: ул. Волгоградская д.12а | Торговая палатка | Промышленные  товары | 5кв.м | с 01января по 31декабря | Свободно для размещения НТО | | + |
| 6 | п.Владимирский  в 10 метрах ДК  по адресу:  ул. Волгоградская д.12а | Торговая палатка | Промышленные  товары | 5 кв.м. | с 01января по 31 декабря | | Свободно для размещения НТО | + |
| 7 | с.Первомайское,  в 10 метрах магазина РАЙПО по адресу: ул. Центральная д.16 | Торговая палатка | Рассада, саженцы | 5кв.м. | с апреля по июнь | | Свободно для размещения НТО | + |
| 8 | с.Первомайское,  в 10 метрах магазина РАЙПО по адресу: ул. Центральная д.16 | Торговая палатка | Рассада, саженцы | 5кв.м. | с апреля по июнь | | Свободно для размещения НТО | + |
| 9 | село Циково площадка в левой стороне от основной трассы «Энгельс-Луговое», у развилки дорог на с.Луговое, п.г.т.Ровное и с. Циково в 5метровой зоне от трассы; | Торговая площадка | Бахчевые | 5 к.м | С июля по октябрь | | Свободно для размещения НТО |  |
| 10 | поселок Владимирский  -площадка вдоль трассы «Луговое-Ровное»,напротив остановочного павильона к п.Владимирский, в 10 метровой зоне от трассы; | Торговая площадка | Бахчевые | 5 к.м | С июля по октябрь | | Свободно для размещения НТО |  |
| 11 | П. Владимирский  площадка вдоль трассы «Луговое-Ровное»,  напротив «малого канала» предмостовой территории. | Торговая площадка | Бахчевые | 5 к.м | С июля по октябрь | | Свободно для размещения НТО |  |